

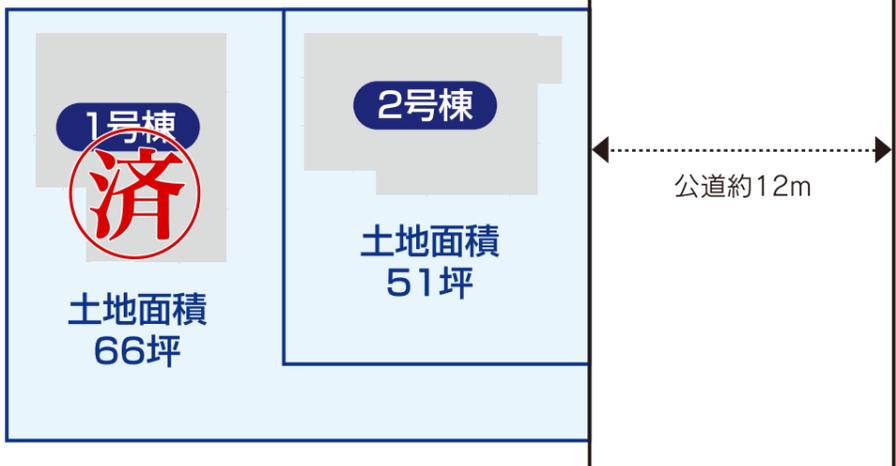
新 築

# 大河原町小島1号棟・2号棟

価格 1号棟・2号棟 **2,090万円** 【仲介】



子育て世代に嬉しい立地環境です!



## 物件概要

- 所在地/柴田郡大河原町字小島9番12の一部
- 土地面積/1号棟/219.52㎡(66坪)・2号棟/167.33(51坪)
- 建物面積/1号棟94.56㎡(29坪)・2号棟/94.76(29坪)
- 設備/上下水道、プロパンガス ■道路/東側公道約12m
- 都市計画/第一種中高層住居 60%・150%
- 学区/大河原小・中学校 ■建築年数/9月末完成予定



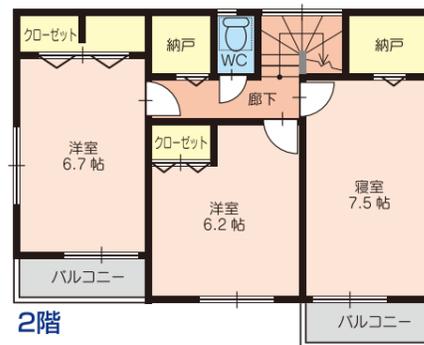
1号棟



2号棟



2階



2階



1階

建物面積/94.56㎡(29坪)



1階

建物面積/94.76㎡(29坪)

### システムキッチン (標準仕様) sunwaveシステムキッチン「シエラ」

スライドストッカープラン&ステンレスワークトップ  
スペースをムダなく生かして、たっぷり収納できる引出し式の収納を採用したプラン



ラクな姿勢で手が届く中段が深くなっているため、普段使用している道具をたっぷり収納できます。引出し式だから、奥にしまったものも簡単に取り出せます。

- ①加熱機側引出し
- ②シンク側引出し
- ③熱や汚れに強くお手入れも簡単な「シルクエンボス」仕様

### システムバス (標準仕様) NORITZ「クラッセ」JXシリーズ



- 入浴が楽しくなる、楽になる浴槽形状「アナトミックフォルム」
- ドライ床  
大きな水滴を残さない加工で乾燥しやすい床を実現。乾燥時間が短く、石鹸カスなども一緒に排水するのでカビの発生も抑えます。

### その他、ワンランク上の標準装備

- TOTOウォシュレット  
便蓋オート開閉で快適!節水洗で省エネ!セルフクリーニングでお掃除ラクラク仕様のウォシュレット。
- NORITZ洗面化粧台  
洗濯もできる大容量ボウル!シャンブーしやすいリフトアップ付シャワー水洗!収納便利なキャビネット付!
- YKK断熱ドア  
ピッキング防止シリンダー仕様で安心!



## ランドマーク不動産(株)

〒983-1273 宮城県柴田郡大河原町字西桜町2-1ランドマークビル102  
営業時間/AM9:00~PM6:00 TEL0224-52-0466  
<http://www.big3.co.jp> E-mail m.m@big3.co.jp

日曜・祭日も営業しております!!お気軽にお問い合わせ下さい!!

