

中古倉庫

大河原町新東 土地 264坪 建物 116坪

価格 **3,780万円** 【仲介】



物件

物件概要

- 所在地/柴田郡大河原町字新東30-7他 ■設備/上下水道、個別プロパン
- 土地面積/873㎡(264.08坪)宅地 ■道路/南東公道約9m 北西公道約6m
- 建物面積/385.01㎡(116.46坪) ①137.41㎡ ②247.55㎡ ■都市計画/第一種中高層住居60%・150%
- 建築年数/平成5年3月 ■貸料/325,453円/月額(共益費込)

現在3テナント賃貸中!!

月額賃料32万円!!



土地264坪!!

建物116坪!!



3,780万円お借入時

◆◆◆◆◆売買代金の他にご購入時にかかる諸費用◆◆◆◆◆

1.登記費用(移転・設定)	50万円
2.火災保険料(25年一括)	40万円
3.融資保証料	40万円
4.融資手数料	4万円
5.印紙代(契約書 金消用)	5万円
6.仲介手数料(契約金額×3%+6万円×税)	126万円
7.固定資産税(年額)	37万円
※上記金額は、概算ですので 多少前後することがあります。	
合計	約302万円

お支払い例 3,780万円借入時(金利2.5%、10年返済の場合)
毎月 **356,340円** ボーナス **0円**



ランドマーク不動産(株)

〒983-1273 宮城県柴田郡大河原町字西桜町2-1 ランドマークビル102
営業時間/AM9:00~PM6:00 TEL0224-52-0466
http://www.big3.co.jp E-mail m.m@big3.co.jp

日曜・祭日も営業しております!!お気軽にお問い合わせ下さい!!

